

Nájomná zmluva na EP č. 30/2021

1. Zmluvné strany

- 1.1. Prenajíateľ **ARTON, s. r. o., Komenského 27, 010 01 Žilina**
Zastúpený Janka Vlčková, konateľ
Bankové spojenie TATRA Banka, Žilina, č. ú. 2628150353
IČO 31595154
IČ pre DPH SK 2020449266
Obch. register ZA, S.r.o. 1501/L
- 1.2. Nájomca **ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n.o.**
Zastúpený JUDr. Gabriela Bieliková
Bankové spojenie Slovenská sporiteľňa, a.s., BIC: GIBASKBX
č.ú.: SK37 0900 0000 0051 47018478
IČO 51 744 422
IČ pre DPH 2120807117

2. Predmet nájmu

2.1. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi reklamnú plochu typu billboard o rozmere 5,1 x 2,4 m v počte 35 kusov po dobu 3 mesiacov. Predmetom zmluvy je poskytnutie prenájmu reklamných plôch bez doplnkových služieb. Konkrétne plochy sú špecifikované v objednávke, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto zmluvy.

3. Účel nájmu a oprávnenie nájomcu

- 3.1. Predmet nájmu sa prenajíma za účelom jeho využitia na reklamu podnikateľských aktivít, obchodného mena a ochrannej známky – loga nájomcu, prípadne jeho zmluvných partnerov /ďalší prenájom EP/.
- 3.2. Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu výlučne len za účelom dohodnutým v bode 3.1. tejto zmluvy.

4. Doba nájmu

Predmet nájmu sa prenajíma na dobu určitú od 1.5. 2021 do 31.7. 2021.
Nájomca má možnosť predĺžiť prenájom predmetných EP na ďalšie obdobie po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán.

5. Výška nájomného, jeho splatnosť a sankcie

- 5.1. Výška nájomného za predmet nájmu podľa bodu 2.1. tejto zmluvy je dohodnutá na 70 eur bez DPH mesačne / 1 ks billboard.
Celkové nájomné za predmet nájmu počas doby nájmu činí 8820,- s DPH.
Hodnota zákazky celkom je stanovená na sumu 8820,- eur s DPH.

- 5.2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné dohodnuté v bode 5.1. tejto zmluvy
Pred začiatkom nájmu do 30.4.2021, na základe faktúr – daňového dokladu prenajímateľa.

- 5.3. V prípade nedodržania záväzku nájomcu dohodnutého podľa bodu 5.2. tejto zmluvy,

môže prenajímateľ účtovať nájomcovi penále vo výške 0.05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania so zaplatením.

6. Ostatné dohody a ustanovenia

6.1. Prenajímateľ sa zaväzuje

6.1.1. Počas doby platnosti zmluvy zabezpečiť stav predmetu nájmu v stave vhodnom na jeho využívanie v súlade s účelom nájmu dohodnutým v tejto nájomnej zmluve.

6.2. Nájomca sa zaväzuje

6.2.1. Užívať predmet nájmu v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.

6.2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení platnosti tejto zmluvy má nájomca prednostné právo uzavrieť s prenajímateľom novú nájomnú zmluvu.

6.2.3. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti vypovedať zmluvu s výpovednou lehotou 2 mesiace.

7. Záverečné ustanovenie

7.1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

Prenajímateľ poveruje pre styk s nájomcom Mgr. Monika Pažická

Nájomca poveruje pre styk s prenajímateľom Ing. Rút Herrmannová

7.2. Ostatné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

7.3. Obsah tejto zmluvy možno meniť a dopĺňať jedine písomnými dodatkami k zmluve, potvrdenými podpismi štatutárnych zástupcov zmluvných strán.

7.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, a to po jednom pre každú zmluvnú stranu.

7.5. Zmluvné strany súhlasne konštatujú, že si zmluvu dobre prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne podpísali.

Dátum : 27.04.2021



prenajímateľ
Janka Vlčková (konateľ)

Dátum : 27.04.2021



nájomca (konateľ)
JUDr. Gabriela Bieliková