

## Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových

### priestorov

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“), medzi:

obchodné meno: CONFÍ s.r.o.  
sídlo: Jágeho 12, 821 08, Bratislava  
IČO: 47 441 844  
DIČ: 2023915025  
IČ DPH: SK2023915025  
registrácia: zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 93746/B  
zastúpenie: Mgr. Ján Lopusšek, konateľ  
(pre zjednodušenie ďalej len „prenajímateľ“)

a

obchodné meno: ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n.o.  
sídlo: Nám. SNP č.14585/1, Banská Bystrica 974 01  
IČO: 51 744 422  
DIČ: 2120807117  
registrácia: v registri neziskových organizácií vedenom Okresným úradom Banská Bystrica dňa 22.05.2018 pod registračným číslom OVVS/NO-7/2018  
zastúpenie: PaedDr. Janka Páľková, PhD., štatutárny zástupca  
(pre zjednodušenie ďalej len „nájomca“)

### Článok I Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že **pôvodné znenie Čl. V „Výška nájomného a spôsob úhrady, fakturácia“** sa nahrádza nasledovným znením:

2. Nájomné bude uhrádzané na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou 15 dní od dňa doručenia a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedeného v záhlaví. Dňom daňovej povinnosti pre účely DPH a dňom dodania nájomného ako opakovanej služby je posledný deň kalendárneho mesiaca, za ktorý je nájomné fakturované.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že **pôvodné znenie Čl. VI. „Služby spojené s nájmom, ich úhrada a vyúčtovanie“** sa nahrádza nasledovným znením:

2. Zmluvné strany si dohodli ako úhradu prevádzkových nákladov uvedených v bode 1. tohto článku (ďalej len „platba PN“) paušálnu sumu vo výške **200 €**, za celý predmet nájmu mesačne. Nájomca je povinný uhrádzať prenajímateľovi platbu PN spolu s nájomným.

### Článok II Záverčné ustanovenia

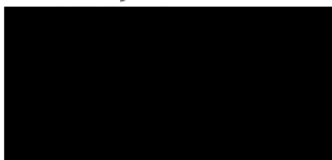
1. Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden originál.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 1.3.2022. Tento dodatok bude zverejnený v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka na webovej stránke Objednávateľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že tento dodatok uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú určité, nekonajú v tiesni ani za nevýhodných podmienok, obsahu dodatku porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú.

V Revúcej dňa 23.2.2022

V Banskej Bystrici dňa 25.2.2022

Prenajímateľ:



Mgr. Ján Lopušek  
konateľ

Nájomca:



PaedDr. Janka Páľková, PhD.  
štatutárny zástupca